

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

Администрация г. Ессентуки

Ставропольский край

**УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА**

357600, г. Ессентуки, ул. Вокзальная, 33 А, тел. 6-33-55

РАСПОРЯЖЕНИЕ № 36-р

15 05 2023 г.

г. Ессентуки

О внесении изменений в разрешение на строительство при предоставлении УАиГ г. Ессентуки муниципальной услуги «Выдача разрешения на строительство»

На основании статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», а также руководствуясь заявлением Гюльбякова А.А.

**РАСПОРЯЖАЮСЬ:**

1. По результатам рассмотрения заявления Гюльбякова А.А., полученного при предоставлении УАиГ г. Ессентуки муниципальной услуги «Выдача разрешения на строительство», внести изменения в разрешение на строительство № 26-RU26304000-144-2021 от 20.10.2021г. следующего содержания:

1) в строке «Наименование застройщика ...» читать:

Кому Гюльбякову Алкевиату Азариевичу  
(наименование застройщика)

357360, Российская Федерация,  
Ставропольский край, поселок  
Санамер, ул. Новая, д. 96

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

2) в таблице читать:

3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	26:30:040402:4079
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	26:30:040402
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	

3) в таблице читать:

4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Общая площадь (кв. м):	2984,9	Площадь участка (кв. м):	8835,0
	Объем (куб. м):	10500,0	в том числе подземной части (куб. м):	1900,0
	Количество этажей (шт.):	5	Высота (м):	17,91
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	
	Площадь застройки (кв. м):	721,7		
	Иные показатели:	Количество квартир - 40 шт. (1-комнатных- 28 шт., 2- комнатных - 12 шт.)		

2. В соответствии со способом получения результата предоставления услуги, указанным в заявлении Гюльбякова А.А., главному специалисту УАиГ г. Ессентуки Ежовой Татьяне Викторовне обеспечить информирование заявителя о результатах предоставления УАиГ г. Ессентуки муниципальной услуги «Выдача разрешения на строительство».

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Начальник УАиГ г.Ессентуки

И.И.Куликов



Номер кадастрового участка (кадастровый номер), в границах которого планируется строительство или изменение расположения объекта капитального строительства  
Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства

Форма разрешения на строительство  
утверждена согласно приказу  
Министерства строительства  
и жилищно-коммунального хозяйства  
Российской Федерации  
от 19 февраля 2015 г. № 117/пр  
(Приложение № 1)

Кому Обществу с ограниченной  
(наименование застройщика)  
ответственностью «СтройИнвест»  
(фамилия, имя, отчество – для граждан,  
**ИНН 2632068374**  
полное наименование организации – для  
юридических лиц),  
**357351, Российская Федерация,**  
**Ставропольский край, ст. Ессентукская,**  
**ул. Гагарина, 78**  
его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство**

Дата 20.10.2021

№ 26-RU26304000 - 144 - 2021

**Администрация города Ессентуки Ставропольского края**  
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа  
местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Многоквартирный жилой дом (Корпус 11, Блок Б) 19 этап строительства»
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «КОИН-С»

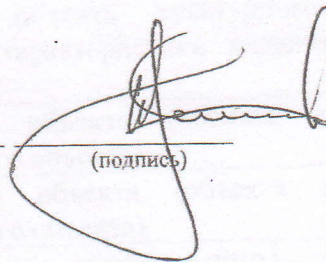
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 26-2-1-3-043207-2021 от 03.08.2021	
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	26:30:040402:2064	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	26:30:040402	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ РФ-26-2-30-0-00-2021-0008 выдан 16.02.2021 УАиГ г. Ессентуки	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	<p>Выполнена ООО «Проектно-инжиниринговая компания Сити Строй Проект», г. Ессентуки, 2021 г.</p> <p>Шифр проекта ССП-04.21-К.</p> <p>Технический отчет по результатам инженерно-геодезических изысканий для подготовки проектной документации, выполненный ООО Фирма «Геотехника», г. Нальчик 2020. Шифр 0342-ФГТ-ИИ-20-ИГДИ.</p> <p>Технический отчет по результатам инженерно-геологических изысканий для подготовки проектной документации, выполненный ООО Фирма «Геотехника», г. Нальчик 2020. Шифр 0342-ФГТ-ИИ-20-ИГИ.</p> <p>Технический отчет по результатам инженерно-экологических изысканий, выполненный ООО Фирма «Геотехника», г. Нальчик 2020. Шифр 0342-ФГТ-ИИ-20-ИЭИ</p>	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (кв. м):	2984,9	Площадь участка (кв. м): 80624,0
	Объем (куб. м):	10500,0	в том числе подземной части (куб. м): 1900,0

Количество этажей (шт.):	5	Высота (м):	17,91
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	721,7		
Иные показатели:	Количество квартир - 40 шт. (1-комнатных- 28 шт., 2- комнатных - 12 шт.)		
5	Адрес (местоположение) объекта:	Российская Федерация, Ставропольский край, г. Ессентуки, в восточной части города Ессентуки, вдоль автомобильной дороги Ессентуки- Пятигорск	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория: (класс)		
	Протяженность:		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		
	Иные показатели:		

Срок действия настоящего разрешения – 36,0 месяцев с даты его подписания- до «    »      20     г. в соответствии с проектной документацией раздела 6 (ССП-04.21-К-ПОС, ООО «Проектно-инжиниринговая компания Сити Строй Проект», 2021 г.).

**Начальник Управления  
архитектуры и градостроительства  
администрации города Ессентуки**

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

  
(подпись)

**Н.С. Кюльбаков**  
(расшифровка подписи)



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**  
Администрация г. Ессентуки  
Ставропольский край  
**УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА**  
357600, г. Ессентуки, ул. Вокзальная, 33 А, тел. 6-33-55

РАСПОРЯЖЕНИЕ № 52-р

25 07 20 23 г.

г. Ессентуки

О внесении изменений в разрешение на строительство при предоставлении  
УАиГ г. Ессентуки муниципальной услуги «Выдача разрешения на  
строительство»

На основании статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», а также руководствуясь заявлением Общества с ограниченной ответственностью, Специализированный застройщик «ВВП»

**РАСПОРЯЖАЮСЬ:**

1. По результатам рассмотрения заявления Общества с ограниченной ответственностью, Специализированный застройщик «ВВП», полученного при предоставлении УАиГ г. Ессентуки муниципальной услуги «Выдача разрешения на строительство», внести изменения в разрешение на строительство № 26-RU26304000-144-2021 от 20.10.2021г. следующего содержания:

1) в строке «Наименование застройщика ...» читать:

Кому **Обществу с ограниченной  
ответственностью,  
Специализированный застройщик  
«ВВП»**

(наименование застройщика)

**ИНН/ОГРН 2626050058/ 1212600002680**

**357635, Ставропольский край,**

**г.о. город-курорт Ессентуки,**

**г. Ессентуки, ул. Никольская, д. 23**

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной  
почты)

2. В соответствии со способом получения результата предоставления услуги, указанным в заявлении Общества с ограниченной ответственностью, Специализированный застройщик «ВВП», главному специалисту УАиГ г. Ессентуки Ежовой Татьяне Викторовне обеспечить информирование заявителя о результатах предоставления УАиГ г. Ессентуки муниципальной услуги «Выдача разрешения на строительство».

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Начальник УАиГ г.Ессентуки

И.И.Куликов

